Pronájem výrobních ploch s jeřábem v areálu Forea v Lanškrouně. CP 439m².

PRONÁJEM | KOMERČNÍ, VÝROBA | Zakázka č. **2243**











Lokalita
Opletalova, Lanškroun

614 096 Kč / rok

Pronájem dílny - výrobních prostor s jeřábem s nosností 2000kg v přízemí budovy R v oploceném areálu na ulici Opletalova v Lanškrouně. Jedná se o polovinu budovy R se zátěžovou podlahou, vybavenou jeřábem s nosností 2000kg , automatickými vjezdovými vraty a zátěžovou podlahou. Prostory mají celkovou plochu 439m2 . Dispozice : dle označení v přiloženém plánku budovy R jako R 104.1 - dílna s výměrou 403,48m2, R 104.4 - chodba s výměrou 4,09m2, R 118 - šatna s výměrou 19,76m2, R 117 - soc. zázemí s výměrou 7,75m2, R 119 - umývárna s výměrou 4,56m2 . Nájemné činí 614.096 Kč bez DPH za 1 rok, tzn. 51.174 Kč za 1 měsíc + spotřeba energií. Provize rk jednorázově 61.920,-Kč včetně DPH. Volné od 1.6.2026. Areál FOREA se nachází v srdci Lanškrouna a nabízí ideální spojení pracovního zázemí s možnostmi aktivního odpočinku. Kromě výrobních a...



Dana Beranová

Neváhejte mě kontaktovat:

606 631 877
dana.beranova@reality-mozaika.cz

www.reality-mozaika.cz
Lorencova alej 1098, 56301 Lanškroun

Parametry

Užitná plocha	439 m²
Zastavěná plocha	10664 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Centrum obce