

Váš dopis zn.  
Ze dne 11. 12. 2022  
Naše č. j. 1186/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS  
Listů/příloh 1/1

Vyřizuje Pavel Coufal  
Telefon +420 972 342 079  
E-mail coufal@spravazeleznic.cz

Datum 11. ledna 2022

P. Brejla

Halounská č.p. 113  
267 28 Svinaře

brejlap@seznam.cz

### **Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k záměru stavby**

Na základě předložené žádosti vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen „OŘ HKR“) toto

#### **Souhrnné stanovisko k záměru stavby pro stavbu:**

**Název stavby:** RD Linhartice  
**Místo stavby:** Linhartice

**Trať:** Chornice - Třebovice v Čechách, žkm 53,770, ve vzdálenosti cca 30 m od osy provozované koleje, vlevo

**TÚDÚ:** 191116  
**Žadatel:** P. Brejla  
**Investor:** P. Brejla

Podle předložené žádosti k záměru stavby se jedná o nový rodinný dům. Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy. Stavbou nedojde k dotčení pozemků, ke kterým má Správa železnic, státní organizace právo hospodařit v k. ú. Linhartice.

V území dotčeném stavbou se nenachází podzemní vedení, zařízení a objekty v majetku Správy železnic, státní organizace ani v majetku ČD - Telematika a.s.

**Toto souhrnné stanovisko k záměru stavby je vydáno pouze pro účely zpracování projektové dokumentace a nelze ho použít pro žádný typ řízení u místně příslušného stavebního úřadu ani k realizaci stavby!**

**Správa železnic, státní organizace se záměrem stavby situované v ochranném pásmu dráhy**

**s o u h l a s í .**

**Pro další řízení požadujeme předložit projekt, který bude zpracován dle následujících požadavků:**

1. Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
2. Požadujeme takové navržení stavby, aby byla dodržena vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Hluk v nově vzniklých chráněných prostorech nesmí překračovat hygienické limity hluku a vibrací (působené železniční dopravou

na přilehlé trati) uvedené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Splnění hygienických limitů musí být zajištěno i pro chráněný venkovní prostor (nezastavěné pozemky vyjmenované v § 30, odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.) – pokud by součástí areálu takové byly, musel by si stavebník vystavět vlastní PHS.

Upozorňujeme, že veškeré náklady spojené s ochranou před nežádoucími účinky hluku a vibrací z provozované dráhy u nových či rekonstruovaných staveb k bydlení, dalších chráněných staveb a chráněných venkovních prostor vymezených v § 30 zák. č. 267/2015 Sb., o ochraně veřejného zdraví nese dle § 77 odst. 5 téhož zákona investor. Správa železnic, státní organizace nehradí jakákoli záměrem vyvolaná protihluková opatření.

3. Stavebník, ani jiný budoucí majitel nebude z důvodu provozování dráhy požadovat na Správě železnic, státní organizace žádná dodatečná protihluková opatření.
4. Projekt pro další řízení musí obsahovat:
  - 4.1 situaci v M1 :1000 (500) s výrazným zakreslením projednávané stavby (včetně příslušných inženýrských sítí, zpevněných ploch, sadových úprav, oplocení atd.), dále se zakreslením osy provozované koleje dráhy, s vyznačením směru kilometráže trati a s udáním kilometrické polohy stavby vůči trati, hranic pozemků a jejich parcelní čísla,
  - 4.2 příčný řez v místě největšího přiblížení k ose koleje při souběhu v M 1:100/200 se zakreslením hranic drážního pozemku a s uvedením vzdálenosti stavby od osy provozované koleje,
  - 4.3 technickou zprávu s řešením ochrany RD před hlukem z žel. tratě viz bod č. 2,
  - 4.4 požárně bezpečnostní řešení stavby.

Souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené a námi ověřené dokumentace s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska.

Ing. Jiří Vencel  
náměstek ředitele pro techniku

**Příloha** – ověřená situace